





Une extension qui s'adapte à tous les types de maison

# Se fondre à l'existant...

Vous voulez éviter que votre extension détonne trop avec votre maison? La reprise de toiture permet une intégration réussie entre la toiture de votre maison et celle de l'extension Nature ou Azur.



# ... ou moderniser son habitat

Vous voulez au contraire une extension bois qui donne un coup de modernité à votre maison? Notre gamme Horizon, avec sa majestueuse toiture plate, donnera à votre extension une touche contemporaine à votre demeure.



# Faites rayonner votre intérieur de lumière Dôme vitré et puits de lumière





# L'extension bois 100% sur-mesure

Intégrable à la toiture traditionnelle de tout type de façade, c'est un vrai caméléon qui permet toutes les possibilités de design, formes, toitures... Avec comme seule limite, votre imagination.

Compatible avec de faibles hauteurs de façade.

# L'extension bois légère et à toiture traditionnelle 1 pan et 2 pans

Azur est une extension bois allégée qui reprend la forme de toiture classique d'une maison. Un cadre technique bien défini lui permet d'afficher une structure et une toiture allégées en matière par rapport à Nature. Isolation, rapport qualité / prix, confort : Azur a tout pour briller parmi les meilleures solutions d'extension du marché français.

- Dimensions: Azur peut avoir des dimensions maximales de 6,4 mètres x 4 mètres.
- Pente de toiture : la pente de toiture doit se situer entre 21% minium et 50% maximum. Celle-ci est déterminée en fonction de la couverture utilisée.

# L'extension bois moderne avec toiture plate

Le futur se présente bien avec Horizon : une extension à l'isolation phonique et thermique impeccable, confortable donc, et surtout résolument moderne avec sa toiture plate. En entrant en son sein, on retrouvera toute la chaleur du bois qui fait le charme des extensions bois.

# Le bois, notre savoir-faire depuis 1984



# Origine 100% transparente

Hankasaimi, Otava, Vierumäki, Riihimäki... C'est en Finlande que poussent les arbres que nous sélectionnons. En effet, le bois qui pousse dans le Nord de l'Europe possède un cycle de pousse plus court, qui le rend, in fine, plus solide et apte à une utilisation comme matériau de construction.

Nos bois sont issus à 90% d'une production d'épicéa finlandais durable et certifiée PEFC. Les 10% restants sont des pièces de bois Douglas ou Epicéa issus d'une production française. Ils sont destinés à des utilisations qui nécessitent moins de solidité que notre épicéa finlandais.



# Pré-usinage

### Le contrecollé

Utilisé pour les pièces de structure, pour notamment reprendre les charges au sol. Le contrecollé en 2 ou 3 éléments est stable et esthétique.

### Le lamellé-collé

Composé de lamelles collées, il assure stabilité et résistance. Cette technologie est utilisée pour les poutres supportant les charges les plus importantes.

### Le bois massif

Noble et naturel, le bois massif est utilisé pour la réalisation des pièces de finition.



# Conception

Pour concevoir des extensions bois performantes et durables, pas de place à l'improvisation. Chaque extension est conçue sur-mesure grâce à notre bureau d'études et des logiciels de dessin 3D références dans le domaine. Ces logiciels effectuent les calculs de résistance des matériaux et dimensionnent des pièces de bois conformes aux normes NF de la charpente bois. Ensuite, l'information numérisée alimente directement le pilotage des machines de production pour une précision chirurgicale. Finalement, ce travail de conception permet également d'éditer les plans de pose qui serviront à nos équipes pour poser l'extension

bois convenablement.



### Fabrication

La fabrication d'extension bois, c'est notre expertise depuis 1984.

# Notre organisation en 3 chiffres :

- 1 système de finition et traitement du bois spécifique à l'extension bois.
- 2 centres d'usinages à commande numérique.
- 6 étapes successives avec phases de contrôle qualité systématiques : rabotage, usinage, taille main, ponçage, traitement, coloration.

# Le lasurage bois, la clé de la longévité de nos vérandas bois

Avec les années, nous avons développé un processus exclusif de traitement du bois utilisé pour nos vérandas. Après avoir été préparé par nos menuisiers bois lors des étapes de préparation manuelle et ponçage, le bois de nos vérandas est traité puis coloré.

Nous travaillons avec Sherwin Williams, qui nous fournit les deux produits de traitement et de coloration :

- Produit de traitement: fongicide et insecticide, il protège contre l'apparition de champignons et moisissures, et permet de prévenir les attaques d'insectes.
- Produit de coloration: le second produit agit aussi comme anti-UV, hydrofuge, oléofuge et anti-salissures. Son rôle est très large.



# Résistance aux UV

- Retarde le vieillissement naturel ou prématuré du bois.
- Agit contre la décoloration du bois.
- Conserve un aspect neuf et propre beaucoup plus longtemps.

# Anti-salissures

- Résiste à la pollution de l'air.
- Facilite l'entretien.

# Hydrofuge et oléofuge

- Protège tout en restant perméable à l'air et à la vapeur d'eau pour laisser le bois respirer.
- Crée une forte résistance à l'eau et aux graisses.
- Empêche la pénétration de l'eau.
- Harmonise l'aspect de surface.
- Supprime les effets nocifs de l'humidité : gonflement du bois, mousses et champignons.
- Donne la couleur finale du bois.



# Design personnalisable

Une véranda taillée sur-mesure à vos envies.

# Ossature bois

Vous pouvez personnaliser la couleur et la finition de la structure bois de votre véranda.

### Les coloris











### Les finitions du bois







# (hâssis aluminium

Les coloris thermolaqués sont garantis 25 ans.

# Les coloris





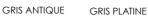






SIENNE

BLANC





### Les finitions







(Terra)



# La structure

### Ossature bois

Deux produits sont appliqués successivement pour une durabilité maximale du bois. Ces deux produits sont dits d'imprégnation non filmogène : ils laissent respirer le bois tout en le pénétrant en profondeur, et remplacent avantageusement peintures, vernis et lasures filmogènes.

### - Un produit fongicide, anti-termite et insecticide :

- Il protège contre l'apparition de champignons et moisissures.
- Il prévient contre les attaques des insectes et termites.

# - Un produit hydrofuge, oléofuge, anti-salissures et résistant aux UV :

- Il offre une forte résistance à l'eau et aux graisses en les empêchant de pénétrer, et ce, sans modifier la surface du bois.
- Il retarde le vieillissement naturel ou prématuré du bois.
- Il agit contre la décoloration du bois.
- Il permet de maintenir un aspect neuf et propre beaucoup plus longtemps.
- Il permet au bois de résister à la saleté et à la pollution de l'air.
- Il facilite l'entretien.

# Joint d'étanchéité

Nous utilisons des joints en caoutchouc, résistants aux conditions extrêmes, directement intégrés dans l'ossature de l'extension, pour une isolation optimale sur l'ensemble des pièces constitutives de l'extension.

### Châssis aluminium

L'aluminium utilisé sur nos châssis utilise un système de rupture de pont thermique à double barretage. Cela offre à nos châssis une haute performance thermique, et les rend conformes aux exigences de la RT2012 (Châssis fixe standard: U<1,3).

L'aluminium est un matériau durable, recyclable et sans entretien. Nous sélectionnons un aluminium protégé avec un laquage haute durabilité Qualicoat® Classe 2 garanti 10 ans. Choix des coloris aluminium à la demande.







# Chéneau et gouttière intégrés

Le chéneau entoure avec élégance et discrétion la toiture et récupère les eaux de pluie. Son petit plus ? Ses systèmes antiengorgement et anti-déformation pour une extension bois pérenne.



# La toiture d'Azur et Nature

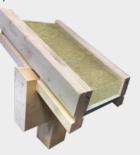
L'intégration parfaite avec votre maison devient possible avec Azur ou Nature, et notre maîtrise de la technique de la reprise de toiture. Mais ca ne s'arrête pas là : l'isolation sous tuiles et les finitions de nos toitures sont compatibles avec les exigences de la RT2012.

### Isolation de la toiture

- Sur **Azur**, nous utilisons une laine minérale de 120 mm (U=0.27W/m<sup>2</sup>.K)
- Sur **Nature**, nous utilisons un panneau isolant de 80mm (U=0.27W/m<sup>2</sup>.K)

Pour ces 2 gammes, nous pouvons également associer un isolant mince en complément d'isolation (U=0.19W/m<sup>2</sup>.K)

Enfin, le plafond à l'intérieur est parfaitement isolé du reste de la toiture tout en laissant la charpente apparente.



### Puits de lumière et couverture tuile

En option, des trames vitrées peuvent s'intégrer avantageusement à la couverture tuile ou ardoise de l'extension, qui sera identique à celle utilisée sur votre maison.

# La toiture d'Horizon

La toiture plate est composée de 3 couches :

- Une membrane EPDM qui recouvre la totalité de la toiture et assure son étanchéité.
- Un panneau isolant 80mm (U=0.27W/m<sup>2</sup>.K)
- Une finition de sous-toiture intérieure.

Cette toiture affiche une isolation compatible avec les exigences de la RT2012.



# Toiture végétalisable

Notre toiture végétalisée est disponible en option sur la gamme Horizon exclusivement. Obtenez encore un peu plus d'isolation acoustique naturelle, pour une solution écologique et une construction durable!



# Vitrage de toiture

En option, le vitrage de toiture est la touche de lumière dont vous rêvez.



# PUITS DE LUMIÈRE

Profondeur: 1500 mm.

1 PAN

Largueur: 2500, 3000 ou 3500 mm.

Vitrages de toiture haute performance.

### DÔMES VITRÉS 4 PANS

Profondeur 1500 mm.

Largueur: 2500, 3000 ou 3500 mm.

Vitrages de toiture haute performance.

# Le vitrage

Pour vous proposer les meilleurs vitrages, nous travaillons avec les meilleurs : les experts du vitrage français Saint-Gobain. Nous proposons uniquement des doubles vitrages haute performance de leurs gammes, avec une rupture de pont thermique grâce à leur intercalaire Warm Edge.



# Vitrage standard

- Vitrage Rw 33 dB: 4 ZEN / 20 / 4 Ug 1,0 W/m<sup>2</sup>.K



# Pour l'isolation phonique

- Vitrage Rw 36 dB: 4 ZEN / 18 / 6 CLAIR
- Vitrage Rw 37 dB: 4 ZEN / 14 / 10 CLAIR Rw: indice d'affaiblissement acoustique



# Pour une sécurité optimale

- Vitrage feuilleté STADIP retardateur d'effraction : 4 ZEN / 16 / 44.2 (épaisseur du feuilleté: 8mm). Ug 1.0 W/m<sup>2</sup>.K - Classe EN 356: P2A.
- Vitrage STADIP PROTECT SP510 protection renforcée contre le vandalisme et l'effraction : 4 ZEN / 16 / 44.6 - (épaisseur du feuilleté: 10mm). Ua 1,0 W/m<sup>2</sup>.K - Classe EN 356: P5A.





# Pour personnaliser l'esthétique

- Vitrage Granité :
- 4 ZEN / 20 / 4 Arena C Verre imprimé translucide Ug 1.0
- Vitrage Satinovo ou Dépoli :
- 4 ZEN / 20 / 4 Satinovo Mate Verre à l'aspect dépoli Ua 1.0 W/m<sup>2</sup>.K



### Pour un meilleur confort d'été

- Vitrage Eclaz Sun: 4 SUN / 20 / 4 Facteur solaire g 0.38 - Ug 1.0W/m<sup>2</sup>.K

# Le vitrage de toiture

En toiture, il faut une protection renforcée pour contrer les effets néfastes du soleil, et ce tout en gardant de la luminosité.

Pour cela, tous nos vitrages de toiture sont sélectionnés pour avoir les caractéristiques

- Vitrage à isolation thermique renforcée, avec lame d'air d'Argon et intercalaire Warm-Edge.
- **Composition**: 6 / 18 Argon / 44.2
- **Ug = 1.0W/m<sup>2</sup>.K**: le meilleur coefficient d'isolation en double vitrage.

Nous proposons 3 options de vitrage de toiture pour s'adapter à votre situation géographique et vos envies.

# Pour un confort en toute saison : Eclaz Sun

- Transmission Lumineuse 71 %
- Facteur solaire g 0,37

# Pour une protection solaire renforcée : **Cool Lite Xtrem**

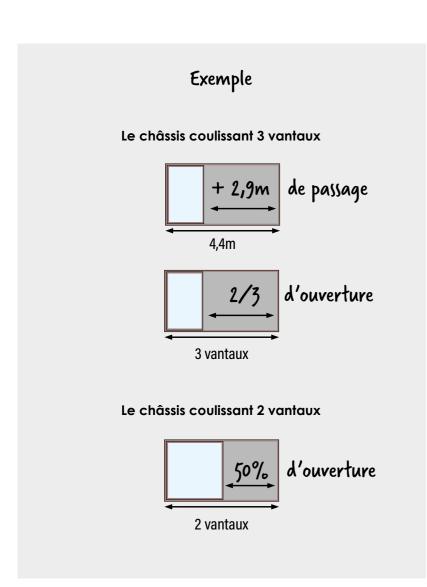
- Transmission Lumineuse 60 %
- Facteur solaire g 0,28

# La meilleure protection solaire : Cool Lite SKN145

- Transmission Lumineuse 41 %
- Facteur solaire g 0,22
- Adapté aux régions à fort ensoleillement

# Des ouvertures spacieuses et sécurisantes

Une largeur de passage idéale pour une circulation fluide et agréable.



# $\rightarrow$ Les dormants

Les dormants sont un véritable bouclier thermique, à la fois esthétiques avec leur finition premium, et performants au niveau acoustique et thermique.

# $\rightarrow$ Les coulissants

Les coulissants doivent s'adapter à vous, pas l'inverse. Nous avons donc prévu :

- Une ouverture facile et sans effort au quotidien
- Une fermeture trois points pour plus de sécurité
- Un cache-rail intégré

# ightarrow Les poignées

- Prise en main facile
- Design adapté
- Coloris assorti à la véranda



# ightarrow Les serrures

- Anti fausse manœuvre
- Système sécurisé 3 points
- Option fermeture à clé



# L'éclairage

Sur **Azur**, des éclairages directement intégrés dans le plafond sont disponibles en options : lot de 10 spots



Sur **Nature** et **Horizon**, des spots sur câble sont disponibles en options : lot de 5 spots



# Les volets roulants

L'intégration des volets roulants est parfaite dès la conception de l'extension :

- Les coulisses sont intégrées à la structure pour plus de rigidité et une largeur d'ouverture maximum
- Les caissons à encombrement sont réduits pour être bien intégrés à la structure

Les volets roulants sont compatibles SOMFY pour votre domotique.

# Garanties

Les garanties décrites ci-dessous sont des garanties légales et des garanties fournisseur :

- Garanne decennale	iu ans
- Garantie de bon fonctionnement	2 ans
- Serrures, poignées et roulettes	2 ans
- Lasure du bois	5 ans
- Laquage aluminium (Qualicoat)	10 ans
- Vitrage (CEKAL)	10 ans
- Les matériaux de couverture (panneau isolant, membrane EPDM, tuiles, ardoises)	10 ans
- Éclairage	2 ans
- Volets roulants	
Moteurs	7 ans

5 ans

# Notre mission : révolutionner la vie de nos clients

# -> Fabrication française et responsable

- Une production 100% française à Feyzin, en région lyonnaise
- Des choix de matériaux recyclables et non polluant

# → Le goût des choses bien faites

- Un bureau d'études dédié et des outils de conception spécifiques pour une vraie véranda sur-mesure
- Des pièces prédécoupées industriellement pour une pose simple et ajustée
- Un travail continu en R&D pour être toujours à la pointe de l'innovation

# → Vn vrai accompagnement humain

- Un interlocuteur privilégié du début à la fin de votre projet
- Des conseils et informations sur tout ce qu'il faudra également savoir en termes de maçonnerie, isolation, ventilation, chauffage, etc.









# VIE-VERANDA.COM

# Retrouvez toutes nos gammes



JARDIN D'HIVER Sereno



VÉRANDA ALUMINIUM
(larence



VÉRANDA ALUMINIUM INTÉRIEUR BOIS Équilibre



véranda toit plat Équilibre toit plat



VÉRANDA BOIS **Alizé** 



VÉRANDA BOIS TOIT PLAT Alizé toit plat



véranda extension **Naeva** 



EXTENSION BOIS Nature, Azur, Horizon



AUVENT & VÉRANDA **Duo** 



PERGOLA, AUVENT Loungia, Soléo