



Les défis de la ville en transition

Bilan & perspectives
de recherche

24 & 25 septembre 2024

CENTRE DE COLLOQUES
DU CAMPUS CONDORCET
Aubervilliers





Les défis de la ville en transition

Bilan & perspectives de recherche



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

anr®
agence nationale
de la recherche

ADEME
AGENCE DE LA
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

FRANCE
2030

CARE

**Commoning processes in Austerity urbanism:
spatial REgeneration and governance**

2023-2026

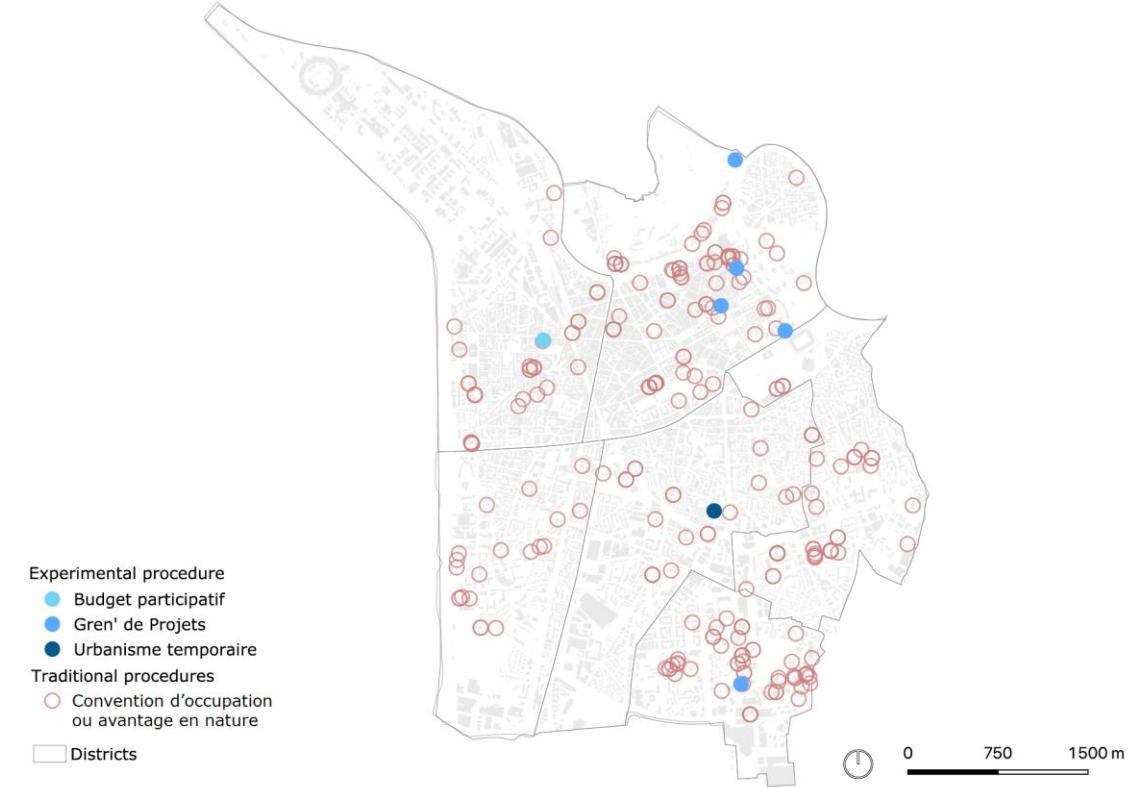
**Federica Gatta, Université Grenoble Alpes -
laboratoire PACTE
Maria Grazia Montesano, laboratoire PACTE**

Appréhender l'urbanisme d'austérité par le prisme des bâtiments municipaux

- Comprendre les évolutions des politiques immobilières municipales (vente et optimisation du patrimoine bâti) en France et en Italie en relation à :
 - L'austérité urbaine
 - La participation citoyenne
- Analyser les conséquences sur la fabrication de la ville (planification urbaine, aménagement de services et d'espaces publics)
- Analyser les perceptions des citadins engagés dans ces processus et les évolutions de leurs pratiques

Résultat 1 : évolutions de la gestion municipale

- Naissance de politiques expérimentales et de nouveaux services de gestion
- L'histoire des villes et leur tradition politique jouent un rôle central dans leur manière d'orienter l'urbanisme d'austérité



GATTA, MONTESANO, « Experimenting austerity urbanism through public asset management. The case of Grenoble and Bologna. », *Métropoles*, en cours de deuxième révision

Résultat 2 : des lieux qui soignent

- Les lieux étudiés produisent - par choix ou malgré eux - des services gratuits pour les plus précaires, rénovent et maintiennent des immeubles publics, créent des lieux d'intimité et de socialisation, produisent du travail gratuit.



GATTA, LÉONARDI, « Taking care of people, taking care of spaces : vulnerable actors and architectural renovation in the context of urban austerity », in Chloé Salembier et Audrey Courbebaisse, *Care et communs : espaces, gouvernance et caretakers*, à paraître.

LÉONARDI, « Quand la réhabilitation d'une ancienne piscine municipale devient une affaire de femmes. Documenter à plusieurs mains une prise de responsabilité », *Ethnographiques.org*, en cours de révision.

(Un)care and austerity, learning from new urban care commoning practices and polices, session spéciale organisée par DAVIS, GATTA, TURNBULL, VASSALLO, AESOP conference, Paris, 2024.

Résultat 3 : formes de partenariat et impacts urbains

- La transformation des formes de partenariat entre municipalités et collectifs est complexe et n'est pas liée à la simple évolution des dispositifs
- Les impacts de ces politiques sur les transformations urbaines sont très réduits
- Les formes d'autogestion sont fragiles (quand elles ne sont pas associées à des organisations politiques)
- Manque une vision stratégique au delà des objectifs budgétaires et de développement social

Deux séminaires publics organisés à Grenoble et à Bologne avec des chercheurs et acteurs du territoire.

Conclusions et perspectives

- La mise en perspective entre France et Italie montre des pistes très stimulantes dans la compréhension de la relation entre public et privé au niveau local dans les deux pays.
- Des terrains en Espagne et au Royaume Uni sont prévues en 2024-25 pour aller voir les « extrêmes » de ces phénomènes (du plus néolibéral au plus municipaliste) afin de mieux informer les cas étudiés.

Un numéro spécial de la revue *Sociologia Urbana e Rurale* en préparation pour 2026

Un numéro spécial de la revue *Espaces et Sociétés* en préparation pour 2027

Un livre accessible au grand public comme résultat final de la recherche