

Assistant(e) Technicien(ne) d'Agence - Alternance - CDC Habitat IDF H/F

Type de contrat : Contrat d'alternance

Temps de travail : 35h cours compris

Localisation : Paris (75), Sarcelles (95)

1er bailleur de France, rejoindre CDC Habitat, c'est intégrer une entreprise au service de l'habitat d'intérêt public. Un groupe expert des métiers de la gestion locative, de la maintenance du patrimoine et de la valorisation de l'habitat au cœur de la ville. Un groupe engagé pour répondre aux défis sociaux, sociétaux et environnementaux. Un opérateur global, présent partout dans l'Hexagone et en Outre-Mer, qui offre à ses 10 000 collaborateurs un environnement de travail bienveillant et la possibilité d'agir concrètement.

Vous recherchez un métier porteur de sens et vous avez le goût du challenge, n'hésitez plus et rejoignez notre Direction interrégionale Ile-de-France de CDC Habitat. Avec plus de 1 900 collaborateurs, présents sur toute l'Ile-de-France et plus de 140 000 logements sociaux, intermédiaires, étudiants et libres gérés. La Direction interrégionale Ile-de-France assure grâce à son réseau d'agences, la gestion du patrimoine et contribue à son développement en veillant à la qualité de service et l'accompagnement social auprès de nos locataires en lien avec nos équipes de proximité.

Description du cadre :

Au sein de l'Agence, et sous l'autorité du Responsable technique, vous devrez garantir la bonne tenue et la maintenance du patrimoine sous l'angle patrimonial et commercial dans un objectif de qualité de service et satisfaction des clients.

Vous travaillez en étroite collaboration avec les équipes de proximité de l'agence ainsi qu'avec les équipes techniques du siège tant sur la maintenance (gros entretien et remplacement de composants) que sur les opérations de réhabilitation ou les livraisons.

Vous êtes garant de la pérennité du bâti ainsi que la sécurité des biens et des personnes.

Vous contribuez à la réduction de la vacance technique indispensable à la tenue des résultats de l'agence.

Description de la mission :

- Participer à la planification des travaux à moyen terme issus des demandes des équipes de proximité ainsi qu'en matière de gros entretiens et remplacement des composants
- Planifier et organiser les travaux de son périmètre d'intervention, participer aux réunions de chantier et suivre l'exécution des travaux.
- Assister et conseiller les équipes de proximité pour la maintenance courante du patrimoine, la remise en état de logement et la Garantie Parfait Achèvement.
- Participer au suivi des livraisons d'opérations neuves ou d'acquisitions amélioration
- Contribuer au montage et au suivi technique des opérations de réhabilitations et aux réunions publiques avec les partenaires.
- Participer à la constitution des dossiers de consultations et d'appels d'offres et contribuer à l'analyse des réponses.
- Suivre la consommation du budget travaux.
- Participer à la mise en œuvre de la politique technique et énergétique du groupe,
- Gérer les sinistres « dommages ouvrages » et apporter son appui à la proximité sur les gros sinistres.
- Veiller à la conformité et qualité des prestations rendues ainsi qu'à la sécurité des biens et des personnes.

Compétences requises :

Rigueur, méthode et organisation, maîtrise des délais, initiative, sens du travail en équipe.

Notions sur la sécurité technique et la maintenance du bâtiment

Connaissances informatiques : EXCEL, WORD

Niveau d'expérience min. requis :

Formation bac +2 au minimum, avec une spécialisation dans les métiers techniques du bâtiment.

Contact : Mathilde.HERAULT-CHARLES@cdc-habitat.fr; Pauline.ROSINSKI@cdc-habitat.fr