# 2026-11815 Chargé de gestion locative et commerciale - ALTERNANCE - CDC Habitat Social - BONNEUIL (94) H/F

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Description de l'entité | Rejoindre le groupe CDC Habitat, c'est intégrer une entreprise au service de l'habitat d'intérêt public. Un groupe expert des métiers de la gestion locative, de la construction, de la rénovation de l'habitat et de la ville. Un groupe engagé pour répondre aux défis actuels. Un opérateur global, présent dans l'Hexagone et les Outre-mer, qui offre à ses 10 800 collaborateurs un cadre de travail bienveillant et la possibilité d'agir concrètement.<br><br>Vous évoluerez au sein de la direction interrégionale Île-de-France de CDC Habitat, acteur majeur de l'habitat francilien, basée à Paris et organisée en un réseau de 17 agences de gestion locative situées en Ile-de-Fance. Nos 2000 collaborateurs assurent la gestion et le développement d'un patrimoine de plus de 145 000 logements sociaux, intermédiaires et abordables destinés aux familles, aux étudiants, jeunes actifs, aux personnes âgées et personnes fragilisées et/ou en situation de handicap.<br><br>CDC Habitat s'engage en faveur de la diversité, l'égalité professionnelle, l'emploi des travailleurs handicapés. |

## Informations sur le recrutement

| | |
|---|---|
| Pays | France |
| Régions | Ile-de-France |
| Départements | Val de Marne (94) |
| Télétravail | Pas de télétravail autorisé |
| Intitulé du poste | Chargé de gestion locative et commerciale - ALTERNANCE - CDC Habitat Social - BONNEUIL (94) H/F |
| Type de contrat | Contrat d'apprentissage |
| Description de la mission | **1) Assurer la location des logements**<br><br>- Instruire les dossiers de candidature et les présenter aux commissions d'attribution, dans le respect de la réglementation et des engagements de la société.<br><br>- Assurer l'organisation administrative et le suivi de la CALEOL conformément à la politique du groupe et à la réglementation.<br><br>- Optimiser les délais de relocation des logements et des parkings, afin de réduire la vacance.<br><br>- Participer à la dynamique commerciale du secteur en mettant en œuvre les actions commerciales de son secteur.<br><br>- Traiter et suivre les demandes d'échanges, mutations et mettre en œuvre le parcours résidentiel.<br><br>- Enregistrer, étudier et valider les demandes des prospects afin de proposer un produit en adéquation avec leur demande, tout en veillant à l'harmonie sociale de l'occupation des logements.<br><br>- Suivre les propositions de logements en lien avec l'ensemble des contingents et participer aux actions commerciales.<br><br>- Commercialiser les logements, assurer la relation commerciale avec les réservataires, les associations et les candidats.<br><br>- Assurer le placement et le suivi des DU (Désignation Unique) et DS (Droit de Suite) des logements libres de la commercialisation qui font l'objet d'une reprise.<br><br>- Valoriser les produits auprès des prescripteurs, des réservataires et des candidats.<br><br>**2) Gérer les relations**<br><br>- Gérer la relation avec les prospects et locataires.<br><br>- Gérer les réclamations. |

| | |
|---|---|
| | - Participer dans son domaine d'activité à l'information des personnels de proximité de son secteur.<br><br>- Participer à la dynamique d'équipe de l'agence en assurant la transversalité des informations avec les collègues et la proximité. |
| Profil | - Niveau d'expérience min. requis : BAC +2 avec spécialisation dans les professions immobilières<br><br>- Autonomie, rigueur, organisation, maîtrise des délais, initiative, aisance relationnelle et sens du travail en équipe.<br><br>- Capacité d'écoute et d'analyse des situations.<br><br>- Connaissance de la gestion locative et de la relation client. |
| | **AVANTAGES SOCIAUX :**<br><br>- 13ème mois<br><br>- Prime de vacances, prime de participation et intéressement, prime de performance<br><br>- Plan d'épargne salariale<br><br>- Indemnité transport = remboursement Navigo sur justificatif à hauteur de 75%<br><br>- Carte de paiement pour les déjeuners (Swile)<br><br>- 29 jours de CP |

## Critères candidat

| | |
|---|---|
| Niveau d'études min. requis | BAC+2 |
| Spécialisation | A-GESTION IMMOBILIERE |
| Niveau d'expérience min. requis | Inférieur à 2 ans |